



*DIREZIONE*

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

n. 71 del 21/12/2022

**Adeguamento funzionale con interventi di manutenzione straordinaria, modifiche interne ed esterne ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. d) del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i., per la realizzazione di laboratori per la cartapesta CIG 9445088D2D - C.U.P H27I19000630006 – AGGIUDICAZIONE**

**PREMESSO CHE:**

1. con determina 58/22 si disponeva l'avvio della procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 per l'individuazione dell'affidatario dei lavori per la realizzazione di laboratori per la cartapesta, mediante una consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati nell'albo fornitori telematico consortile che siano in possesso dell'Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondente a quella di contratto ed in possesso di Attestazione SOA in categorie e classifiche adeguate ai lavori approvando i seguenti atti alle cui condizioni si svolgerà la procedura:
  - A. Lettera/Disciplinare di gara;
  - B. modello domanda
  - C. modello offerta
  - D. dgue
2. In data 18.11.22 si procedeva ad invitare i seguenti operatoti:

IMPR. EDIL SRL

MP COSTRUZIONI SRL

IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL

NETTUNO SRL

ACCATIELLE SRL
3. In data 12.12.22 a seguito di un problema di natura tecnica si comunicava



ai partecipanti il differimento del termine di scadenza per la presentazione dell'offerta preventivo che pertanto risultavano fissati al 20.12.22 ore 16,00

4. Scaduto il termine per la presentazione delle offerte, il Rup avviava la procedura e constatava che erano pervenute alla scadenza le offerte di seguito indicate:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita iva</b>
MP COSTRUZIONI SRL via duca degli abruzzesi n. 117, 74123, Taranto	02828740734

Letta la documentazione prodotta si può aggiudicare l'appalto dei LAVORI DI "Adeguamento funzionale con interventi di manutenzione straordinaria, modifiche interne ed esterne, per la realizzazione di laboratori per la cartapesta" CIG 9445088D2D C.U.P H27119000630006" alla ditta MP COSTRUZIONI SRL con sede in via duca degli abruzzesi n. 117, 74123, Taranto C.F. e P.I. n. 02828740734 che ha presentato un ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, depurati della percentuale delle spese relative al costo degli oneri per la sicurezza, al netto di IVA pari a 5.2700000000 %. che ha autocertificato il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti e che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 324.573.27 , con un ribasso del 5.2700 % sul prezzo base indicato dal consorzio, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 10.278,90 per un importo complessivo di € 334.852,17

verificato il possesso dei prescritti requisiti si potrà procedere con la stipula del contratto prevedendo che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti sia prevista la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta

**IL DIRETTORE**



- Visto il vigente regolamento sui servizi interni consortili;
- Ritenuta la necessità di provvedere in merito:

#### **DETERMINA**

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto
2. di approvare verbale del seggio di gara del 21/12/22
3. di aggiudicare l'appalto dei LAVORI DI “Adeguamento funzionale con interventi di manutenzione straordinaria, modifiche interne ed esterne, per la realizzazione di laboratori per la cartapesta” CIG 9445088D2D C.U.P H27I19000630006” alla ditta MP COSTRUZIONI SRL con sede in via duca degli abruzzesi n. 117, 74123, Taranto C.F. e P.I. n. 02828740734 che ha presentato un ribasso percentuale sull’elenco prezzi unitari, depurati della percentuale delle spese relative al costo degli oneri per la sicurezza, al netto di IVA pari a 5.2700000000 %, che ha autocertificato il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti e che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 324.573,27 , con un ribasso del 5.2700 % sul prezzo base indicato dal consorzio, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 10.278,90 per un importo complessivo di € 334.852,17
4. Di procedere alla verifica della documentazione dell’aggiudicatario e successivamente alla stipula del contratto, prevedendo che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti sia prevista la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell’utilità
5. di trasmettere il presente atto al Collegio dei Revisori dei Conti
6. dichiara il presente atto immediatamente esecutivo.

**Il Direttore/RUP**

**Ing Giacinto Angelastri**

allegati: verbale ed offerta

A.S.I. Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Taranto C.F. 00160180733

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

" LAVORI DI "Adeguamento funzionale con interventi di manutenzione straordinaria, modifiche interne ed esterne, per la realizzazione di laboratori per la cartapesta"CIG 9445088D2D C.U.P H27119000630006 " - CIG: 9445088D2D

SEDUTA del 21/12/22

Il giorno 21-12-2022 alle ore 11:52 in Taranto, presso Via Gobetti, 5 , viene esperita la procedura telematica per la gara: "LAVORI DI "Adeguamento funzionale con interventi di manutenzione straordinaria, modifiche interne ed esterne, per la realizzazione di laboratori per la cartapesta"CIG 9445088D2D C.U.P H27119000630006".

Il Seggio di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

Seggio di Gara:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Angelastri Giacinto	nglgnt63s02a225a
Memmi Donata	mmmdnt65s611049j

Il Presidente del Seggio di gara è ing Giacinto Angelastri

Il Responsabile unico del procedimento è ing. Giacinto Angelastri

Funge da Segretario il componente avv.donata memmi

Il Presidente fa presente che:

a seguito della Determinazione 59 del 17/11/22 è stata indetta la procedura ad invito "LAVORI DI "Adeguamento funzionale con interventi di manutenzione straordinaria, modifiche interne ed esterne, per la realizzazione di laboratori per la cartapesta"CIG 9445088D2D C.U.P H27119000630006" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; seguendo il criterio del Minor Prezzo.

L'appalto tiene presente l'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara per il ribasso percentuale e che, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 16:00 del giorno 20-12-2022.

Ditte invitate: Il Presidente fa presente che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

Ditta	PEC	Modalità di selezione
IMPR. EDIL SRL VIA DEI MILLE NR. 131 74016 Massafra (Provincia di Taranto)	imprsr@pec.it	Manuale
MP COSTRUZIONI SRL via duca degli abruzzesi n. 117 74123 Taranto (Provincia di Taranto)	gare.mpcostruzioni@pec.it	Manuale
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL Via del Faro n. 57 74122 Taranto (Provincia di Taranto)	posta@pec.impresaottomano.it	Manuale



Ditta	PEC	Modalità di selezione
Nettuno srl via acclavio 88 74123 Taranto (Provincia di Taranto)	Nettunosrltaranto@legalmail.it	Manuale
ACCATIELLE SRL VIA MONTEGRAPPA N.64 74016 Massafra (Provincia di Taranto)	accatielle@pec.it	Manuale

I membri del Seggio di gara, tenuto conto anche delle ditte invitate, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 16:00 del giorno 20-12-2022 sono state ricevute sulla piattaforma web asitaranto.acquistitelematici.it n. 1 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
MP COSTRUZIONI SRL via duca degli abruzzesi n. 117, 74123, Taranto	02828740734	19 dicembre 2022 11:18:16	Forma singola

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Amministrative e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

La busta amministrativa del partecipante MP COSTRUZIONI SRL è stata aperta per la prima volta in data 21/12/2022 alle ore 11:52

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Domanda di partecipazione		Valido
Autocertificazione		Valido
Documento di Identità		Valido
Contributo ANAC		Valido
Cauzione - Fidejussione		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
passoe		Valido

Infine si procede allo sblocco telematico delle Buste Economiche e, pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

L'offerta economica del partecipante MP COSTRUZIONI SRL è stata aperta per la prima volta in data 21/12/2022 alle ore 12:12 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Eventuali documenti integrativi	nessuno	

Preso atto delle offerte pervenute, il Presidente comunica che la prima classificata non ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

#### GRADUATORIA

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
MP COSTRUZIONI SRL	5.27000%

Preso atto delle offerte pervenute, il Presidente comunica che la prima classificata non ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto " LAVORI DI "Adeguamento funzionale con interventi di manutenzione straordinaria, modifiche interne ed esterne, per la realizzazione di laboratori per la cartapesta"CIG 9445088D2D C.U.P H27119000630006" alla ditta MP COSTRUZIONI SRL con sede in via duca degli abruzzesi n. 117, 74123, Taranto C.F. e P.I. n. 02828740734 che ha presentato un ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, depurati della percentuale delle spese relative al costo degli oneri per la sicurezza, al netto di IVA pari a 5.2700000000 %.

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale, controfirmato, al Consorzio ASI per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva dopo le dovute verifiche di legge.

Alle ore 12.00 la seduta è chiusa.

#### IL SEGGIO DI GARA

IL PRESIDENTE

Giacinto Angelestri

IL COMMISSARIO e SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Donata Memmi

Carta intestata ditta

**MODELLO**  
OFFERTA ECONOMICA

Oggetto della gara : .....

**LAVORI DI “Adeguamento funzionale con interventi di manutenzione straordinaria, modifiche interne ed esterne, per la realizzazione di laboratori per la cartapesta”**

**CIG 9445088D2D**

**C.U.P H27I19000630006**

data ..... ora .....

CIG n. ....

Il sottoscritto SIMONE PALUMBO

nato a TARANTO il 29/11/1977

residente a LEPORANO (TA) in via ACETOSE n 350

in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE

dell'Impresa MP COSTRUZIONI SRL

C.F. 02828740734 P.IVA 02828740734

**Preso visione degli elementi costituenti il prezzo a base d'asta così suddiviso:**

<b>IMPORTO complessivo lavori</b>	<b>Euro</b>	<b>352.908,76</b>
<b>Costi per l'attuazione delle misure di sicurezza, non soggetti a ribasso</b>	<b>Euro</b>	<b>10.278,90</b>
<b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>	<b>Euro</b>	<b>342.629,86</b>

**Tenuto conto**, trattandosi di contratto “a corpo” ai sensi dell’art. 3 – comma 1, lett. dddd) – del D. Lgs. n. 50/2016, delle eventuali discordanze qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione della offerta che, riferita all’esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta fissa ed invariabile;

**Considerato** che l’offerta, ai sensi dell’art. 32, comma 4 e comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle indicazioni contenute nei documenti di gara è vincolante e impegnativa per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione e che la stessa è irrevocabile fino alla scadenza indicata nel comma 8 del medesimo art. 32, restando invariata per la durata complessiva dell’appalto;

**Preso cognizione** di tutte le circostanze generali e speciali che possano interessare l’effettuazione dell’appalto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione del ribasso offerto ritenuto remunerativo;

**FORMULA** la seguente **OFFERTA ECONOMICA**:

per l’esecuzione dei lavori indicati in oggetto, una **percentuale di ribasso unico del** (in cifre) .....**5,27**%,  
diconsi (in lettere) **cinquevirgolaventisette**..... per cento rispetto all’elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, tutto IVA esclusa, per contratto da stipulare “a misura” o “a corpo”;

### SPECIFICA, infine

(ex art. 95, comma 10, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50)

- che i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono: (in cifre) € 4.800,00, diconsi (in lettere) quattromilaottocento/00.....;

- che il costo del personale necessario all'esecuzione dell'appalto ammonta a: (in cifre) € 50.000,00, diconsi (in lettere) cinquantamila/00.....

N.B.: la mancata specificazione dei suddetti costi comporta l'esclusione dalla gara

consapevole che, ai sensi dell'art. 72 del regolamento di contabilità di cui al R.D. n. 827 del 1924, in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e il ribasso indicato in lettere prevale quello più vantaggioso per la Stazione Appaltante

### DICHIARA

che, in relazione ai lavori in oggetto, i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, a norma dell'art. 95 - comma 10 - del D. Lgs. n. 50/2016, ammontano ad Euro 4.800,00 (quattromilaottocento/00).

### IL SOTTOSCRITTO DICHIARA, INOLTRE

1) di accettare tutti gli obblighi, le soggezioni e gli oneri indicati nei documenti di gara, dei quali dichiara di aver preso esatta e completa conoscenza;

2) di essersi recato sul luogo in cui dovranno essere eseguiti i lavori e di aver preso visione delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito nella determinazione dei prezzi e dei patti contrattuali e condizionare l'esecuzione delle opere;

3) che nel formulare la propria offerta di cui sopra:

3.1) ha tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza dei lavoratori e del costo del lavoro, di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo in cui deve essere eseguito l'appalto e di aver tenuto conto in particolare degli obblighi in materia di sicurezza e condizioni di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. 81/2008, nonché di attestare l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

3.2) ha tenuto conto del costo del personale (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa) in relazione allo specifico cantiere ed al fine della esecuzione dei lavori da realizzare;

3.3) ha tenuto conto di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando sin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

3.4) ha accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali, delle attrezzature, dei mezzi d'opera e della manodopera da impiegare nello svolgimento dei lavori, in relazione ai tempi e delle modalità previste per l'esecuzione degli stessi;

3.5) ha letto, verificato ed effettuato uno studio approfondito di documenti posti a base di gara, ivi compreso il progetto esecutivo, ed ha constatato la congruità di tutti gli elaborati posti a base d'appalto, anche alla luce degli accertamenti effettuati in sede di visita ai luoghi, con particolare riferimento alle tipologie dei lavori da svolgere, anche in relazione alle caratteristiche ed alla morfologia dei luoghi;

3.6) di ritenere, alla luce delle valutazioni di cui al punto precedente, il prezzo posto a base di gara adeguato nonché i lavori realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

3.7) di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico estimativo non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso lo stesso, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile;

3.8) ha tenuto conto di tutti gli adeguamenti che si dovessero rendere necessari in relazione alla propria organizzazione, alle proprie tecnologie, alle proprie attrezzature, alle proprie esigenze di cantiere e al risultato dei propri accertamenti, nell'assoluto rispetto della normativa vigente, senza che ciò possa costituire motivo per ritardi o maggiori compensi o particolari indennità, oltre al corrispettivo contrattuale;



3.9) che l'impresa è in possesso di tutte le necessarie autorizzazioni, nulla osta, licenze e quant'altro richiesto dalla normativa vigente e rilasciato dalle competenti autorità per l'esercizio delle attività previste nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei relativi allegati (in difetto, il concorrente deve elencare quali, tra i suddetti elementi, non possiede);

3.10) che, in caso di aggiudicazione, si impegna a stipulare le polizze di assicurazione previste nei documenti posti a base di gara, nonché le polizze previste dal Capitolato Speciale d'Appalto e/o nei documenti di gara (copertura responsabilità civile verso terzi RCT e copertura di responsabilità verso prestatori di lavoro – RCO) per gli importi dei massimali ivi previsti;

3.11) di assumere pertanto la piena e incondizionata responsabilità nell'esecuzione dei lavori appaltati ed i maggiori oneri che dovessero derivare dagli eventuali adeguamenti di cui al precedente punto 3.8);

3.12) di autorizzare, qualora un altro partecipante alla gara eserciti – ai sensi della legge n. 241/90 e dell'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016 – la facoltà di "accesso agli atti", la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara (al riguardo si precisa che la Stazione Appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati);

3.13) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipi alla gara in raggruppamento o consorzio;

4) di assumere pertanto la piena e incondizionata responsabilità nell'esecuzione delle opere appaltate ed i maggiori oneri che dovessero derivare dagli eventuali adeguamenti di cui al precedente punto 3.7), da inserire negli elaborati e documenti esecutivi di cantiere.

La presente offerta è stata sottoscritta in data .....19/12/2022.....

*firma leggibile dell'offerente*

(nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari non ancora costituiti formalmente):

Ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 i sottoscritti, agenti in nome e per conto delle relative imprese, richiamata la dichiarazione irrevocabile di impegno di cui al medesimo comma 8

**SOTTOSCRIVONO IN SOLIDO L'OFFERTA CHE PRECEDE**

Il sottoscritto .....
in qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro) .....
dell'Impresa .....
con sede a .....
in Via ..... n° ..... c.a.p. ....
quale impresa designata <b>capogruppo mandataria</b>
Sottoscrive la dichiarazione di offerta di cui sopra .....

quale/i impresa/e **mandante/i** :

Il sottoscritto .....
in qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro) .....

dell'Impresa .....

con sede a .....

in Via ..... n° ..... c.a.p. ....

quale impresa **mandante**

Sottoscrive la dichiarazione di offerta di cui sopra .....

Il sottoscritto .....

in qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro) .....

dell'Impresa .....

con sede a .....

in Via ..... n° ..... c.a.p. ....

quale impresa **mandante**

Sottoscrive la dichiarazione di offerta di cui sopra .....