



## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n. 21 del 08/04/2022

**Progetto Capannone Cartapestai -Patto per la Puglia 2014-2020  
S.I.R.A.I.**

**EuroImpianti srl** – Ispezione tecnica sui tetti e i pluviali dei capannoni,  
mediante l'utilizzo di piattaforma elevabile

**CIG: Z0235EF6C7**

### PREMESSO CHE:

- Con atto dirigenziale n. 620 del 25 settembre 2019 della Sezione Competitività e ricerca dei sistemi produttivi dell'Assessorato allo Sviluppo Economico della Regione Puglia è stato finanziato l'acquisto e la ristrutturazione di un immobile da destinare ai cartapestai massafresi.
- Il 4.12.2019 è stato sottoscritto con la Regione Puglia il disciplinare di finanziamento per l'attuazione dell'intervento, repertoriato al n. 022878 del 7.1.20
- con delibera del 4 febbraio 2020 n.9 è stato nominato RUP l'ing Giacinto Angelastri.
- con delibera ASI n 55/19 si è provveduto ad approvare lo studio di fattibilità del progetto ed all'interno del predetto atto progettuale era stato previsto l'acquisto di un immobile
- In data 14.2.2020 il consorzio ha chiesto al Comune di Massafra di conoscere la disponibilità dell'immobile nel progetto di fattibilità alla Regione e dalla stessa ammesso a finanziamento con prescrizioni con determina 620/19;
- In data 12.3.2020 la società C&C Immobiliare srl ha comunicato la Comune di Massafra la disponibilità alla cessione dell'immobile al prezzo di 2.000.000,00;
- Con provvedimento presidenziale n. 33/20, in seguito ad approfondimento sulle modalità di valutazione dell'immobile, si decideva di rivolgersi all'Agenzia delle Entrate di Taranto per la valutazione immobiliare al fine della congruità del prezzo di acquisto.
- Con prot. 2068/2020, l'Agenzia delle Entrate inviava perizia di stima dell'Immobile individuato per l'acquisto pari ad € 1.904.000,00;
- Con provvedimento presidenziale n. 10/21 il Consorzio autorizzava la stipula del contratto di acquisto dell'immobile di proprietà della società Immobiliare C&C srl individuato al Catasto Fabbricati del comune di Massafra al Foglio 73 P.la 111 Sub 3-4-5-6 al prezzo di € 1.904.000,00;

- Il Consorzio è pervenuto all'acquisto del complesso immobiliare sopra indicato, con atto di compravendita del Notaio Frascolla n. 9689 Registrato a Taranto il 10/08/2021 al n. 14751 serie AT,
- Nella fase preliminare della progettazione, l'Ente ha ritenuto utile ed indispensabile effettuare una ispezione tecnica sui tetti e i pluviali dei capannoni, per verificare lo stato di manutenzione;
- A tal proposito, è stato chiesto preventivo di spesa alla ditta EuroImpianti srl Via Lavigna, 35 – 74016 Massafra (TA dotata dei mezzi necessari, per l'ausilio di una piattaforma elevabile e di adeguato personale per il suo utilizzo;
- In data 16/12/2021 prot. 2395 la ditta EuroImpianti srl dava la propria disponibilità ed inviava preventivo di spesa, che si allega, per un importo di € 500,00 oltre IVA;
- Ritenuto congruo, in data 22/12/2021 prot. 1640 il Consorzio accettava il preventivo, che si allega;
- Ad esecuzione avvenuta, la ditta EuroImpianti srl inviava fattura n. 04/2022 per un importo di € 500,00 oltre IVA, che si allega;
- Con mandato consortile n. 12/CO del 11/02/2022 veniva pagata la suddetta fattura;
- L'acquisizione delle suddette prestazioni è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020;
- Di imputare l'importo totale di € 500,00 per l'avvenuta esecuzione dei lavori indicati in premessa, sul codice di bilancio 1.3.C.50 denominato "Progetto SIRAI – Capannone Massafra" e l'importo dell'IVA relativa sul conto 1.6.B.04 denominato "IVA a credito" in split payment;

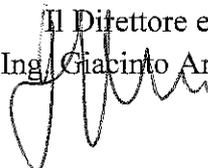
#### **IL DIRIGENTE**

- Visto il D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Ritenuta la necessità di provvedere in merito:

#### **DETERMINA**

1. Di imputare l'importo totale di € 500,00 per l'avvenuta esecuzione dei lavori indicati in premessa, sul codice di bilancio 1.3.C.50 denominato "Progetto SIRAI – Capannone Massafra" e l'importo dell'IVA relativa sul conto 1.6.B.04 denominato "IVA a credito" in split payment;
2. Di trasmettere il presente atto al Collegio dei Revisori dei Conti
3. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il Direttore e Rup  
Ing. Giacinto Angelastri



Dir  
 (ETORE)  
 VESA  
 (PVELAND)

<b>Cedente/prestatore (fornitore)</b> Identificativo fiscale ai fini IVA: IT02772220733 Codice fiscale: 02772220733 Denominazione: EUROIMPIANTI S.R.L. Regime fiscale: RF01 ordinario Indirizzo: VIA V. LAVIGNA 35 Comune: Massafra Provincia: TA Cap: 74016 Nazione: IT Email: euroimpiantisrl@pec.it	<b>Cessionario/committente (cliente)</b> Identificativo fiscale ai fini IVA: IT00160180733 Codice fiscale: 00160180733 Denominazione: A.S.I. CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI TARANTO Indirizzo: VIA PIERO GOBETTI, 5 Comune: TARANTO Provincia: TA Cap: 74121 Nazione: IT
--	---

<b>Tipologia documento</b>	<b>Art. 73</b>	<b>Numero documento</b>	<b>Data documento</b>	<b>Codice destinatario</b>
TD01 fattura		FPR 4/22	14-01-2022	SUBM70N

Cod. articolo	Descrizione	Quantità	Prezzo unitario	UM	Sconto o magg.	%IVA	Prezzo totale
	Vi rimettiamo fattura per ispezione per verifica del tetto e dei pluviali - Immobile sito a Massafra- fg.73 part.11. Riferimento all'art. 17-ter del D.P.R. 633/72, in virtù di quanto previsto del D.L. 148/2017.	1,00	500,00			22,00	500,00

RIEPILOGHI IVA E TOTALI					
esigibilità iva / riferimenti normativi	%IVA	Spese accessorie	Arr.	Totale imponibile	Totale imposta
S (scissione dei pagamenti)	22,00			500,00	110,00
Imposta bollo	Sconto/Maggiorazione		Arr.	Totale documento	
				610,00	

Modalità pagamento	Dettagli	Scadenze	Importo
MP05 Bonifico	IBAN IT04S070947895100000000000343 BCC di MASSAFRA	Data scadenza 14-01-2022	500,00

Conto Corrente MASSAFRA  
 SINAI

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI TARANTO  
 Protocollo in Entrata num: 105  
 Data Protocollo: 17/01/2022



Importo finanziato con fondi del P.O. FSC 2014-2020  
 «Patto per la Puglia» - Procedura negoziata per la  
 selezione ed il finanziamento di Strategie integrate di  
 Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) Regionali  
 CUP H27119000630006

# EuroImpianti

Amministratore unico  
Claudio Dimita

www.euroimp.it

QUALIFICATI ALLA ESECUZIONE  
DI LAVORI PUBBLICI  
CON ATTESTAZIONE OG.10/SCA



CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo In Uscita num: 1640  
Data Protocollo: 22/12/2021



Spett.le

ASI TARANTO

VIA GOBETTI SN

74121 TARANTO

direzione@asitaranto.it

Massafra 15/12/2021

Oggetto: Preventivo

A seguito di Vostra gentile richiesta, Vi rimettiamo nostro migliore preventivo per ispezione tecnica e visiva con ausilio di piattaforma elevabile PLE e personale addetto.

- Ispezione tecnica e visiva con ausilio di piattaforma elevabile PLE e personale addetto.

Per tutto quanto sopra elencato l'importo totale dei lavori è di € 500,00 più Iva

In attesa di un riscontro, Vi porgiamo distinti saluti.

PER ACCETTAZIONE

La Ditta



Confermato per 22/12 al telefono.

**EUROIMPIANTI srl**  
Via Lavigna, 35  
74016 MASSAFRA (TA)  
C.F./P.IVA 02772220733

EUROIMPIANTI srl

Via Lavigna, 35 - 74016 Massafra (TA) - Tel / Fax: 099 8804798 - Cell: 330 330381  
Web: www.euroimp.it - E-mail: info@euroimp.it - amministrazione@euroimp.it  
Pec: euroimpiantisrl@pec.it - C.F./P.IVA: 02772220733 - SdI: KRRH6B9

# EuroImpianti

Amministratore unico  
**Claudio Dimita**

 [www.euroimp.it](http://www.euroimp.it) 

QUALIFICATI ALLA ESECUZIONE  
DI LAVORI PUBBLICI  
CON ATTESTAZIONE OG. 10/50A



CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo in Entrata num: 2395  
Data Protocollo: 16/12/2021



Spett.le

ASI TARANTO

VIA GOBETTI SN

74121 TARANTO

[direzione@asitaranto.it](mailto:direzione@asitaranto.it)

Massafra 15/12/2021

Oggetto: Preventivo

A seguito di Vostra gentile richiesta, Vi rimettiamo nostro migliore preventivo per ispezione tecnica e visiva con ausilio di piattaforma elevabile PLE e personale addetto.

- Ispezione tecnica e visiva con ausilio di piattaforma elevabile PLE e personale addetto.

Per tutto quanto sopra elencato l'importo totale dei lavori è di € 500,00 più Iva

In attesa di un riscontro, Vi porgiamo distinti saluti.

PER ACCETTAZIONE

La Ditta

  
**EUROIMPIANTI srl**  
Via Lavigna, 35  
74016 MASSAFRA (TA)  
C.F./P. IVA 02772220733

EUROIMPIANTI srl

Via Lavigna, 35 - 74016 Massafra (TA) - Tel / Fax: 099 8804798 - Cell: 330 330381  
Web: [www.euroimp.it](http://www.euroimp.it) - E-mail: [info@euroimp.it](mailto:info@euroimp.it) - [amministrazione@euroimp.it](mailto:amministrazione@euroimp.it)  
Pec: [euroimpiantisrl@pec.it](mailto:euroimpiantisrl@pec.it) - C.F./P.IVA: 02772220733 - Sdi: KRRH6B9

## ASI Taranto - Carlo Carrino

---

**Da:** ASI Taranto - Direzione  
**Inviato:** giovedì 16 dicembre 2021 09:30  
**A:** ASI Taranto - Carlo Carrino  
**Oggetto:** I: PREVENTIVO  
**Allegati:** Preventivo ASI Taranto.pdf  
  
**Priorità:** Alta

CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo in Entrata num: 2395  
Data Protocollo: 16/12/2021



Dir.-Vettore-Vespa(Turnone)

-----Messaggio originale-----

**Da:** Euro Impianti <info@euroimp.it>  
**Inviato:** mercoledì 15 dicembre 2021 19:46  
**A:** ASI Taranto - Direzione <direzione@asitaranto.it>  
**Oggetto:** PREVENTIVO

Buonasera, alleghiamo nostro preventivo

Distinti saluti

Euroimpianti srl

Utente: Giacinto Angelastro  
Profilo: RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS.  
163/2006

Denominazione Amministrazione:  
CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TABANTO  
CONSORZIO ASI DI TABANTO

[Cambia profilo - Logout](#)

[Home](#)

[Gestione smart CIG](#)

[Richiedi](#)  
[Visualizza lista](#)

[Gestione CARNEI di smart CIG](#)

[Richiedi](#)  
[Visualizza lista](#)

### Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione	
CIG	Z0235EF6C7
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
Importo	€ 500,00
Oggetto	Ispezione fatti immobile
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	SERVIZI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	-