



## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n. 40 del 06/12/2021

**ISEM Soc. Coop.** - Lavori di ripristino per eliminazione infiltrazioni acqua sulle coperture del piano terra della Palazzina Uffici c/o Incubatore Asi (Ex Cisi 1)

**CIG: ZE23443BAC**

### RELAZIONE DELL'UFFICIO

#### PREMESSO CHE:

- Con contratto di affitto n. 7279/5248 del 28/12/2012 il Consorzio Asi è pervenuto alla concessione d'uso del ramo di azienda dell'incubatore di impresa, ubicato in Taranto via del Tratturello Tarantino denominato ex Cisi Puglia, di proprietà di Puglia Sviluppo; pertanto la sede sopra riportata, è attualmente gestita dal Consorzio Asi;
- Dal dipendente Otello Massafra, addetto all'Incubatore, veniva segnalato al Consorzio mediante mail, che all'interno della palazzina uffici del Cisi 1, e precisamente nella zona d'ingresso ubicata al piano terra, vi sono infiltrazioni di acqua provenienti dal lucernario, e dal terrazzo sovrastante.
- Dopo opportuno sopralluogo si è evidenziato che gli interventi da eseguire per l'eliminazione dei problemi rilevati sono i seguenti:
  - Eliminazione di erbe rampicanti sulla parete adiacente la palazzina uffici, che sono causa di intasamento del pluviale esistente;
  - Trasporto e smaltimento dello scarto di potatura;
  - Fornitura e posa in opera di tubo in pvc da 120 mm e di relativa raccorderia (curve, braghe manicotti, collari ecc.) per la realizzazione di nuovo pluviale di scarico acque piovane;
  - Ripristino del lucernario in plexiglass mediante la posa in opera di guina elastica bituminosa con sovrapposto supporto anti fessura costituito da tessuto non tessuto;
  - Utilizzo della piattaforma aerea o di idoneo ponteggio;
- Il Consorzio chiedeva preventivo di spesa, ai seguenti operatori economici;
- ISEM Soc. Coop. Via Fra G. Pasanisi, 12 Manduria 74024 (TA)
- Kratos Soc. Coop. Soc. via Emilia n. 115 – 74121 Taranto
- In data 30/11/2021 prot. 2271 la Kratos Soc. Coop. Soc. inviava la propria offerta, che si allega, offrendo per i lavori richiesti € 1.800,00 oltre IVA;
- In data 03/12/2021 prot. 2305 la ISEM Soc. Coop. inviava la propria offerta, che si allega, offrendo per i lavori richiesti € 600,00 oltre IVA;
- Che dalle offerte presentate quella più conveniente è risultata quella ISEM Soc. Coop. per un prezzo offerto di € 600,00 oltre IVA;
- Ritenuto congruo detto preventivo;
- Considerata l'urgenza nel provvedere, in considerazione altresì dell'importo dei lavori da affidare, si può procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020;

**E quindi si PROPONE**

- Di affidare alla ISEM Soc. Coop. Via Fra G. Pasanisi, 12 Manduria 74024 (TA)
- I lavori indicati in premessa per un importo totale di € 600,00 oltre IVA;
- Conseguentemente per quanto sopra di imputare la somma complessiva di € 600,00 sul codice 1.2.A.04 denominato "Migliorie su beni di terzi" mentre la relativa IVA sia imputata sul codice 1.6.B.04 denominato "IVA c/acquisti".

Il Istruttore  
Geom. Mario Vettore



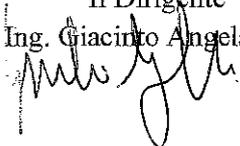
**IL DIRIGENTE**

- Letta la relazione che precede;
- Visto il D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Ritenuta la necessità di provvedere in merito:

**DETERMINA**

1. Di affidare alla ISEM Soc. Coop. Via Fra G. Pasanisi, 12 Manduria 74024 (TA) I lavori indicati in premessa per un importo totale di € 600,00 oltre IVA;
2. Conseguentemente per quanto sopra di imputare la somma complessiva di € 600,00 sul codice 1.2.A.04 denominato "Migliorie su beni di terzi" mentre la relativa IVA sia imputata sul codice 1.6.B.04 denominato "IVA c/acquisti".
3. Di trasmettere il presente atto al Collegio dei Revisori dei Conti
4. Dichiara il presente atto immediatamente esecutivo.

Il Dirigente  
Ing. Giacinto Angelastri





Prot.nr.187/2021

Spett.le

CONSORZIO ASI

Via Gobetti, 5

74121 TARANTO

c.a. Geom. Mario Vettore

Oggetto: preventivo

CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo in Entrata num: 2271  
Data Protocollo: 30/11/2021



A seguito di sopralluogo effettuato sul lastrico della palazzina uffici nelle aree dell'Incubatore ASI ex Cisi, abbiamo preso contezza della Vs richiesta:

- a) Estirpazione e pulizia della parete da edera rampicante di tutta la facciata ed uso di diserbante su radice per evitare eventuale ricrescita. Si necessita l'installazione di trabattello alto almeno m.10.
- b) Installazione di collegamento al pluviale di terrazzo superiore e portarlo al piano giardino.

**prezzo a corpo € 1.800,00 oltre IVA vs carico**

In attesa di un Vs cortese riscontro porgiamo distinti saluti.

Taranto, 29 Novembre 2021

Kratos Soc. Coop.  
L'Ufficio Commerciale

## ASI Taranto - Carlo Carrino

---

**Da:** ASI Taranto - Segreteria  
**Inviato:** lunedì 29 novembre 2021 11:30  
**A:** ASI Taranto - Carlo Carrino  
**Cc:** ASI Taranto - Mario Vettore; ASI Taranto - Giacinto Angelastri  
**Oggetto:** I: c.a. Geom. Vettore  
**Allegati:** preventivo ASI terrazzo uffici cisi.pdf

Dir vettore

CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo In Entrata num: 2271  
Data Protocollo: 30/11/2021

**Da:** KRATOS COOPERATIVA <kratoscooperativa@gmail.com>  
**Inviato:** lunedì 29 novembre 2021 09:57  
**A:** ASI Taranto - Segreteria <segreteria@asitaranto.it>  
**Oggetto:** c.a. Geom. Vettore



Buongiorno,

in allegato ns preventivo prot.n. 187/2021 del 29 Novembre 2021 relativo ad intervento da eseguirsi su terrazzo palazzina uffici c/o Cisi.

Cordiali saluti  
Kratos Soc. Coop.

NOTA: Le informazioni, i dati e le notizie contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati sono di natura privata e come tali possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente ai destinatari indicati in epigrafe. La diffusione, distribuzione e/o la copiatura del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita, sia ai sensi dell'art. 616 c.p., sia ai sensi del REGOLAMENTO (UE) 2016/679. Se avete ricevuto questo messaggio per errore, vi preghiamo di distruggerlo e di darcene immediata comunicazione anche inviando un messaggio di ritorno all'indirizzo e-mail del mittente.

# ISEM SOCIETA' COOPERATIVA

Sede Legale : Via Fra G. Pasanisi, 12 Manduria 74024 TA  
Partita Iva 03022900736 - R.E.A. ta 186688 C.C.I.A.A. Taranto  
cell: 3488745114 - mail cristiancianciaruso@libero.it

CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo in Entrata num: 2305  
Data Protocollo: 03/12/2021



Spett. Amm. Condom.  
Consorzio Asi di Taranto  
74121 Taranto

Taranto 02 Dicembre 2021

Oggetto: Capannone Uff. Sig. Otello e Paolo

Spett. Consorzio Asi di Taranto,  
Come da colloquio intercorso e presa visione, Vi rimettiamo preventivo per l'esecuzione di alcuni lavori presso lo stesso capannone :

### Descrizione dei lavori :

- Fornitura di tubo in pvc da 120cm x 9mt totali compreso di relativi stacchi, fornitura di n°4 curve chiuse da 120cm e N°1 raccordo T Idraulico in pvc per Pluviale con relativo montaggio e fissaggio a muro con collari da 120cm
- Ripristino con Elastik e tessuto non tessuto sommerso in 2 due punti adiacente alla copertura in pvc o plexiglass
- Utilizzo di Piattaforma Aerea
- Eliminazione di Edera dalla parete adiacente capannone
- Trasporto a discarica dello scarto da potatura

**Tutto per la spesa di 600 euro + Iva**

Preventivo valido per 30 gg.

Modalità di pagamento: Rimessa diretta

Sono a nostro completo tutta la manodopera, e le attrezzature necessarie per una corretta esecuzione dei lavori.

Siamo interessati ad offrire un lavoro di qualità con personale legalmente assicurato e di assoluta fiducia.

In attesa di un Vs. cortese cenno di riscontro l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Per accettazione

Il rappresentante  
*Cristian Cianciaruso*

## ASI Taranto - Carlo Carrino

---

**Da:** ASI Taranto - Segreteria  
**Inviato:** giovedì 2 dicembre 2021 14:56  
**A:** ASI Taranto - Carlo Carrino  
**Oggetto:** I: Preventivi Zona Paolo Sesto  
**Allegati:** Preventivo Consorzio Asi Taranto 3.doc; Preventivo Consorzio Asi Taranto 5.doc;  
Preventivo Consorzio Asi Taranto 6.doc

**Priorità:** Alta

Dir.-Vettore-Vespa(Turnone)

CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo in Entrata num: 2305  
Data Protocollo: 03/12/2021



**Da:** cristiancanciaruso@libero.it <cristiancanciaruso@libero.it>  
**Inviato:** giovedì 2 dicembre 2021 14:50  
**A:** ASI Taranto - Segreteria <segreteria@asitaranto.it>  
**Oggetto:** Preventivi Zona Paolo Sesto

all'attenzione del Geom Vettore

Smart CIG

- [Accessibilità](#)
- [Contattaci](#)
- [Privacy-Cookies](#)



REPUBBLICA ITALIANA



AUTORITÀ  
NAZIONALE  
ANTICORRUZIONE

- [Anticorruzione](#)
- [Servizi per le amministrazioni pubbliche](#)
- [Missione e competenze](#)
- [Amministrazione Trasparente](#)

[Home](#) / [Servizi](#) / [Servizi ad Accesso riservato](#) / [Smart CIG](#) / [Lista comunicazioni dati](#) / [Dettaglio CIG](#)

**Utente:** Mario Vettore

**Profilo:** RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

**Denominazione Amministrazione:** CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI TARANTO - UFFICIO TECNICO

#### Cambia profilo - Logout

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
  - [Richiedi](#)
  - [Visualizza lista](#)
- [Gestione CARNET di smart CIG](#)
  - [Rendiconta](#)
  - [Visualizza lista](#)

## Smart CIG: Dettaglio dati CIG

### Dettagli della comunicazione

|  |   |
|--|---|
| CIG  | <b>ZE23443BAC</b>   |
| Stato  | CIG COMUNICATO  |
| Fattispecie contrattuale   | CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000   |
| Importo  | € 600,00  |
| Oggetto  | - Lavori di ripristino per eliminazione infiltrazioni acqua sulle coperture del piano terra della Palazzina Uffici c/o Incubatore Asi (Ex Cisi 1) |
| Procedura di scelta contraente   | AFFIDAMENTO DIRETTO   |
| Oggetto principale del contratto   | LAVORI  |
| CIG accordo quadro   | -   |
| CUP  | -   |
| Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014) | Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015   |

Motivo richiesta CIG -

[Annulla Comunicazione](#)

[Modifica](#)

V1.4.3

COM01OE/10.119.142.122

## Contatti

[protocollo@pec.anticorruzione.it](mailto:protocollo@pec.anticorruzione.it)

Contact Center

800 - 89 69 36 / +39 06 62289571

## Quicklinks

- [Portale istituzionale](#)
- [Portale servizi](#)

## Sezione Link Utili

- [Note legali](#)
- [Copyright](#)
- [Privacy-Cookies](#)
- [Accessibilità](#)