

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n. 60 del 08/11/2021

**AVVISO PUBBLICO PER LA LOCAZIONE DI UN IMMOBILE
DESTINATO A BAR E RISTORO NELL'INCUBATORE DI
TARANTO - GARA DESERTA**

PREMESSO CHE:

1. Con delibera 9/21, si autorizzava l'espletamento della procedura di selezione pubblica per i soggetti interessati alla locazione dell'immobile sito presso l'incubatore da destinare ad un punto bar e/o ristoro di metri quadri 500,00 circa con servizi igienici e spogliatoi
2. Con determina 35/21 si approvavano gli atti di gara
3. Con determina 41/21 si dichiarava deserta la suddetta procedura per assenza di offerte
4. Con determina 52/21 si procedeva dunque a dare avvio ad una nuova procedura prevedendo la misura del canone annuo posto a base di gara in € 18.900,00
5. Scaduto il termine per la presentazione delle offerte, nonostante il regolare espletamento delle formalità di pubblicità, non essendo stata presentata alcuna offerta, occorre dichiarare deserta la procedura

IL RUP e DIRETTORE

- Letta la relazione che precede;
- Visto il vigente regolamento sui servizi interni consortili;
- Visto il D.L. vo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Ritenuta la necessità di provvedere in merito:

DETERMINA

1. Di dichiarare deserta la procedura di selezione pubblica per i soggetti interessati alla locazione dell'immobile sito presso l'incubatore da



destinare ad un punto bar e/o ristoro di metri quadri 500,00 circa con
servizi igienici e spogliatoi indetta con determina 52/21

2. dichiara il presente atto immediatamente esecutivo.

Il RUP e Direttore
Ing Giacinto Angelastri

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Giacinto Angelastri', written over the printed name.



A.S.I. Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Taranto

SECONDO AVVISO PUBBLICO PER LA Concessione in locazione di un locale destinato a bar e/ o ristorante presso l'incubatore ASI

Informazioni sulla gara	
ID	52
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Rialzo
CIG:	0000000000
Tipo di fornitura:	Servizi
Atto di riferimento:	delibera 26/2021
RUP:	Giacinto Angelastri
Per richiedere informazioni:	Eventuali informazioni e quesiti avverranno a mezzo della piattaforma entro il giorno 04/11/2021 ore 14.00 ove sono consultabili
Stato:	Gara chiusa
Motivazione	Nessuna offerta ricevuta
Ente:	A.S.I. Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Taranto
Centro di costo:	Consorzio ASI
Destinatario fornitura/servizio:	Consorzio ASI
Comunicazione:	Il sopralluogo obbligatorio dovrà svolgersi previo accordo con il Consorzio facendone richiesta entro la data del 04/11/2021 ore 12.00 concordando appuntamento con il servizio tecnico - mediante Tel. 099-7793842 o pec: protocolloasitaranto@pec.it

Importi e oneri	
Importo a base d'asta:	€ 18.900,00

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	04 ottobre 2021 09:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	04 novembre 2021 14:00
Data scadenza:	05 novembre 2021 14:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
Domanda di partecipazione
Autocertificazione
Documento di Identità
Impegno Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
attestazione sopralluogo

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
Bando di gara
domanda di partecipazione
autocertificazione
planimetria 1
planimetria 2
SCHEDA DESCRITTIVA INCUBATORE
schema contratto
modello offerta economica

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
<p>Tempo tra aggiudicazione e stipula del contratto ed inoltre e consegna del locale. vincoli su orari/ giorni di apertura serale</p>	<p>La stipulazione del contratto di locazione avverrà nel termine considerato essenziale nell'interesse dell'Amministrazione di 30 (trenta) giorni dalla data dell'esecutività del provvedimento di aggiudicazione. Il contratto avrà decorrenza dalla sottoscrizione e la consegna dell'immobile avverrà contestualmente Trattandosi di sito industriale ogni attività deve essere correlata ed adattarsi alla destinazione del complesso ed è consentito l'accesso esclusivamente all'immobile locato restando escluso l'accesso alle altre aree dell'incubatore L'aggiudicatario dunque si impegna a gestire l'attività in modo tale da non arrecare pregiudizio all'immagine e al decoro del Consorzio, nonché a mettere in atto tutte le necessarie misure al fine di garantire la quiete pubblica ed evitare danneggiamenti alle strutture consortili. A tal fine l'attività non potrà essere esercitata oltre le ore 23,00 e sino alle ore 6,00 Ogni attività straordinaria rispetto all'uso cui il locale è destinato dovrà essere autorizzata dal Consorzio</p> <p>IL RUP</p>