



## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n. 47 del 21/09/2021

**Isem Società Cooperativa**– Lavori di sigillatura degli infissi posti sulle facciate esterne ed interne del 1° e 2° piano della palazzina uffici del capannone Sub 10 del complesso industriale del Resider II  
**CIG: Z42331FAC6**

## RELAZIONE DELL'UFFICIO

### PREMESSO CHE:

- Il Consorzio è proprietario di un complesso industriale costituito da n. 14 capannoni con annessa palazzina uffici, denominato “Resider II” sito in via del Tratturello Tarantino n. 5-7 zona PIP in Taranto;
  - La Società Euroshop è affittuaria del capannone Sub 10;
  - In varie occasioni, ha segnalato al Consorzio l’infiltrazione di acqua piovana proveniente dagli infissi posti sulle facciate esterne ed interne del 1° e 2° piano della palazzina uffici.
  - Dopo opportuno sopralluogo, si è evidenziato che per la risoluzione della problematica, è necessario intervenire mediante la pulizia e sigillatura con adeguato silicone di tutti gli infissi, attraverso l’utilizzo di piattaforma aerea e di trabattello;
  - Il Consorzio chiedeva preventivo di spesa per i lavori suddetti alle seguenti ditte:
  - ItaliaAppalti srl Via Salento 49 – 74121 Taranto;
  - Isem Società Cooperativa Via Fra G. Pasanisi, 12 – 74024 Manduria (TA);
  - Con nota del 17.06.2021 prot. 1212, la ditta ItaliaAppalti srl, che si allega, inviava il proprio preventivo di spesa per lavori richiesti, offrendo un prezzo a corpo di € 3.000,00 oltre IVA;
  - Con nota del 21.09.2021 prot. 1764, la Isem Società Cooperativa, che si allega, inviava il proprio preventivo di spesa per lavori richiesti, offrendo un prezzo a corpo di € 1.200,00 oltre IVA;
  - Dall’analisi delle offerte presentate, quella più conveniente risulta essere quella della Isem Società Cooperativa per un importo offerto di € 1.200,00 oltre IVA;
  - L’ufficio ha ritenuto congrua l’offerta;
  - Considerata l’urgenza nel provvedere, in considerazione altresì dell’importo dei lavori da affidare, si può procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020;
- E quindi si PROPONE**
- Di affidare alla Isem Società Cooperativa Via Fra G. Pasanisi, 12 – 74024 Manduria (TA) i lavori di sigillatura degli infissi posti sulle facciate esterne ed interne del 1° e 2° piano della palazzina uffici del capannone Sub 10 per un importo di € 1.200,00 oltre IVA;
  - Conseguentemente per quanto sopra di imputare la somma di € 1.200,00 sul codice di bilancio 4.2.C.04 denominato “manutenzione e riparazione Resider II”, mentre la



relativa I.V.A. sia imputata sul codice di 1.6.B.04 denominato "IVA c/acquisti";

L'Istruttore  
Geom. Mario Vettore

#### **IL DIRIGENTE**

- Letta la relazione che precede;
- Visto il D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Ritenuta la necessità di provvedere in merito:

#### **DETERMINA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di affidare alla Isem Società Cooperativa Via Fra G. Pasanisi, 12 – 74024 Manduria (TA) i lavori di sigillatura degli infissi posti sulle facciate esterne ed interne del 1° e 2° piano della palazzina uffici del capannone Sub 10 per un importo di € 1.200,00 oltre IVA;
3. Conseguentemente per quanto sopra di imputare la somma di € 1.200,00 sul codice di bilancio 4.2.C.04 denominato "manutenzione e riparazione Resider II", mentre la relativa I.V.A. sia imputata sul codice di 1.6.B.04 denominato "IVA c/acquisti";
4. Di trasmettere il presente atto al Collegio dei Revisori dei Conti
5. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il Dirigente  
Ing. Giacinto Angelastro

# *ISEM SOCIETA' COOPERATIVA*

Sede Legale : Via Fra G. Pasanisi, 12 Manduria 74024 TA  
Partita Iva 03022900736- R.E.A. ta 186688 C.C.I.A.A. Taranto  
cell: 3488745114 - mail [cristiancianciaruso@libero.it](mailto:cristiancianciaruso@libero.it)

CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo In Entrata num: 1764  
Data Protocollo: 21/09/2021



Spett. Amm. Condom.  
Consorzio Asi di Taranto  
74121 Taranto

Taranto 25 Agosto 2021

## Oggetto: Siggillazione Finestre

Spett. Consorzio Asi di Taranto,

Come da colloquio intercorso e presa visione, Vi rimettiamo preventivo per la siggillazione di Finestre in anticorodal sita in Zona Paolo Sesto presso vs Capannone di appartenenza;

### Descrizione dei lavori :

- Siggillazione con Siggillante Mapei colore Nero di tutte le Finestre lato esterno Capannone
- Siggillazione dei fori su tutte le finestre con Siggillante Mapei e con Piattina in alluminio sovrapposta
- Utilizzo di Piattaforma Aerea
- Utilizzo di trabattello
- Smontaggio di 6 Tende Da sole
- Trasporto a discarica di eventuali materiali di risulta

Tutto per la spesa di 1200 euro + Iva

Preventivo valido per 30 gg.

Modalità di pagamento: Rimessa diretta

Sono a nostro completo tutta la manodopera, e le attrezzature necessarie per una corretta esecuzione dei lavori.

Siamo interessati ad offrire un lavoro di qualità con personale legalmente assicurato e di assoluta fiducia.

In attesa di un Vs. cortese cenno di riscontro l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Per accettazione

.....

Il rappresentante

*Cristian Cianciaruso*



Certificati qualità:



**Settore edile:**

Costruzioni  
Ristrutturazioni  
Impianti 37/08

**Settore Carpenteria:**

- Infissi in alluminio e PVC  
- Porte Blindate  
- Opere in Ferro

Taranto 16/06/2021

Spett.le CONSORIO ASI  
Presso Locali Euroshop  
Via del Tratturello Tarantino 5/7  
74100 Taranto .

Oggetto: preventivo

lavori da eseguire presso sede da voi indicata , trattasi di :

CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo in Entrata num: 1212  
Data Protocollo: 17/06/2021



manutenzione di N. 20 infissi in alluminio verde ral esistenti sulla facciata interna ed esterna mediante pulizia e sigillatura con silicone per evitare infiltrazioni d acqua compresi imbotti esterni e fori sui telai per fuoriuscita di acqua piovana  
per il 1 piano sara ' utilizzato il trabattello  
per il 2 piano facciata esterna sara 'necessaria piattaforma aerea  
realizzazione e posa in opera di pensilina in lamiera di alluminio verde ral alle finestre tipologia :

6 pz da m 5  
4 pz da m 4  
6 pz da m 2,50

n. b non si puo' garantire la completa risoluzione del problema,in quanto gli infissi esistenti presentano anomalie di costruzione

Costo totale dell 'opera 3.000,00 oltre iva

**ITALIAPPALTI s.r.l.**  
**Via Salento, 49-51-53**  
**74121 TARANTO**  
**P.IVA 02643490739**

## ASI Taranto - Carlo Carrino

---

**Da:** ASI Taranto - Segreteria  
**Inviato:** giovedì 17 giugno 2021 12:54  
**A:** ASI Taranto - Carlo Carrino  
**Oggetto:** I: preventivo  
**Allegati:** MX-2614N\_20210617\_030740.pdf

**Priorità:** Alta

Dir.-Vettore-Vespa(Turnone)

CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo in Entrata num: 1212  
Data Protocollo: 17/06/2021



**Da:** italiappalti <italiappalti@libero.it>  
**Inviato:** giovedì 17 giugno 2021 11:39  
**A:** ASI Taranto - Segreteria <segreteria@asitaranto.it>  
**Oggetto:** preventivo

Buongiorno

Preventivo richiesto



**Settore edile:**

Costruzioni  
Ristrutturazioni  
Daplanzi 37/08

**Settore Carpenteria:**

- Infissi in alluminio e PVC  
- Porte Blindate  
- Opere in Ferro

Sede Legale: Via Salento, 49-74121 Taranto-tel.fax +39099-7369040 Partita IVA 02643490739 posizione INPS Taranto 7804850259- Posizione INAIL Taranto 201.85316/25- iscrizione C.C.I.A.A. Taranto 160188. Cassa Edile Taranto 52997. Settore Attività 45211. Posta Elettronica: ordinaria [italiappalti@libero.it](mailto:italiappalti@libero.it) - Certificata: [italiappalti@pec.it](mailto:italiappalti@pec.it). Codice fatturazione elettronica KRRH6B9 il codice assegnato ad Aruba

*Questo messaggio e/o qualche suo allegato può contenere informazioni riservate, di proprietà della nostra Azienda o protette dalla legge ed è esclusivamente riservata all'utilizzo delle persone a cui è indirizzato. La confidenzialità o la natura privilegiata del messaggio non vengono meno anche in caso di trasmissione involontaria o dovuta a errori etc. Se il messaggio non è indirizzato a voi o vi è stato trasmesso per errore o per malfunzionamento dei sistemi etc., non potete utilizzarlo in alcun modo, né inoltrarlo o diffonderlo in ogni maniera o assumere ogni iniziativa basata su di esso o ad esso correlata. Pertanto se avete ricevuto questo messaggio per errore distruggetelo, incluse le copie, e gentilmente informate chi ve lo ha inviato rispondendo al messaggio*



AUTORITÀ  
NAZIONALE  
ANTICORRUZIONE

## Logo AVCP

- [Accessibilità](#) |
- [Contatti](#) |
- [Mappa del sito](#) |
- [Dove Siamo](#) |
- [English](#) |
- [Privacy](#) |
  
- [Autorità](#)
- [Servizi](#)
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#) » [Servizi](#) » [Servizi ad Accesso riservato](#) » [Smart CIG](#) » [Lista comunicazioni dati](#) » [Dettaglio CIG](#)

**Utente:** Mario Vettore

**Profilo:** RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

**Denominazione Amministrazione:** CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI TARANTO - UFFICIO TECNICO

### Cambia profilo - Logout

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
  - [Richiedi](#)
  - [Visualizza lista](#)
- [Gestione CARNET di smart CIG](#)
  - [Rendiconta](#)
  - [Visualizza lista](#)

## Smart CIG: Dettaglio dati CIG

### Dettagli della comunicazione

CIG	Z42331FAC6
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
Importo	€ 1.200,00
Oggetto	Lavori di sigillatura degli infissi posti sulle facciate esterne ed interne del 1° e 2° piano della palazzina uffici del capannone Sub 10 del complesso industriale del Resider II
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	LAVORI
CIG accordo quadro	-

CUP

-

Disposizioni in materia di  
centralizzazione della spesa  
pubblica (art. 9 comma 3 D.L.  
66/2014)

Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM  
24/12/2015

Motivo richiesta CIG

-

[Annulla Comunicazione](#)

[Modifica](#)

COM01OE/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936