

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n. 18 del 02/04/2021

Ditta Teorema Servizi srls – Lavori di sigillatura dei giunti della parete esterna del capannone Sub 7 c/o Resider II  
**CIG: Z8131347A6**

## RELAZIONE DELL'UFFICIO

### PREMESSO CHE:

- Il Consorzio è proprietario di un complesso industriale costituito da n. 14 capannoni con annessa palazzina uffici, denominato "Resider II" sito in via del Tratturello Tarantino n. 5-7 zona PIP in Taranto;
- In data 23/03/2021, la società Strumenti Musicali inviava mail, che si allega, sollecitando la risoluzione della problematica dell'infiltrazione negli uffici al secondo piano;
- Dopo aver eseguito sopralluogo, si è evidenziato che sulla parete esterna posta a sud del capannone Sub 7, sono presenti dei distacchi lungo i giunti, in correlazione alle infiltrazioni sopra esposte;
- Considerata l'urgenza, il Consorzio chiedeva preventivo di spesa per i lavori di sigillatura dei giunti della parete esterna del capannone Sub 7 mediante l'ausilio di piattaforma aerea alla ditta Teorema Servizi srls Via Rintone, 22 – 74121 Taranto;
- Con nota del 26.03.2021 prot. 651 la Teorema Servizi, che si allega, inviava il proprio preventivo di spesa offrendo per i lavori richiesti un prezzo a corpo di € 600,00 oltre IVA;
- L'ufficio ha ritenuto congrua l'offerta;
- Considerata l'urgenza nel provvedere, in considerazione altresì dell'importo dei lavori da affidare, si può procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020;

### E quindi si PROPONE

- Di affidare alla ditta Teorema Servizi srls Via Rintone, 22 – 74121 Taranto lavori di sigillatura dei giunti della parete esterna del capannone Sub 7 mediante l'ausilio di piattaforma aerea per un importo di € 600,00 oltre I.V.A.;
- Conseguentemente per quanto sopra di imputare la somma di € 600,00 sul codice di bilancio 4.2.C.04 denominato "manutenzione e riparazione Resider II", mentre la relativa I.V.A. sia imputata sul codice di 1.6.B.04 denominato "IVA c/acquisti";

L'Istruttore

Geom. Mario Vettore



### IL DIRIGENTE

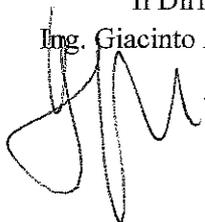
- Letta la relazione che precede;
- Visto il D.L.vo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Ritenuta la necessità di provvedere in merito:

### DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di affidare alla ditta Teorema Servizi srls Via Rintone, 22 – 74121 Taranto lavori di sigillatura dei giunti della parete esterna del capannone Sub 7 mediante l'ausilio di piattaforma aerea per un importo di € 600,00 oltre I.V.A.;
3. Conseguentemente per quanto sopra di imputare la somma di € 600,00 sul codice di bilancio 4.2.C.04 denominato "manutenzione e riparazione Resider II", mentre la relativa I.V.A. sia imputata sul codice di 1.6.B.04 denominato "IVA c/acquisti";
4. Di trasmettere il presente atto al Collegio dei Revisori dei Conti
5. Dichiaro il presente atto immediatamente esecutivo.

Il Dirigente

Ing. Giacinto Angelastri





IMPRESA EDILE S.R.L.S  
Manutenzione edile per interni ed esterni

CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo in Entrata num: 651  
Data Protocollo: 26/03/2021



spett/le  
ASI  
via Gobetti n. 5  
Taranto 74121

Oggetto: spese di manutenzione straordinaria da eseguire presso Vs. complesso Resider sito in taranto zona industriale Quartiere Paolo VI come di seguito meglio specificati

#### PALAZINA STRUMENTI MUSICALI

Sigillatura dei due giunti lungo la parete sud del capannone con sigillante per giunti.  
Ripristino di delle zone della parete dove risultano distacchi o lesioni con cemento Geolite della Kerakoll con finitura delle stesse con Top Fino della Kerakoll.

NB i lavori verranno eseguiti con Sky Work

Prezzo a corpo euro 600,00+iva

NB in sostituzione del preventivo inviato il 24/03/2021 riferito alla palazine linkem

Sono a carico della ditta  
manodopera per l'esecuzione dei lavori  
Trasporto alla pubblica discarica del materiale di risulta  
Oneri assicurativi e contributivi  
Polizza assicurativa per danni contro terzi

In attesa di un Vs. riscontro porgiamo distinti saluti

Via Rintone, 22 74121 Taranto (TA) P.IVA: 03196240737 C.F.: 0319624

Cell: 366/2000573 - 338/1171152 teoremaservizisrls@outlook.it

## ASI Taranto - Carlo Carrino

---

**Da:** ASI Taranto - Segreteria  
**Inviato:** venerdì 26 marzo 2021 10:48  
**A:** ASI Taranto - Carlo Carrino  
**Oggetto:** I: preventivo  
**Allegati:** scanner@digida.it\_20210326\_084605.pdf

**Priorità:** Alta

Dir.-Vettore-Vespa

---

**Da:** [gesappalti@libero.it](mailto:gesappalti@libero.it) <[gesappalti@libero.it](mailto:gesappalti@libero.it)>  
**Inviato:** venerdì 26 marzo 2021 10:41  
**A:** ASI Taranto - Segreteria <[segreteria@asitaranto.it](mailto:segreteria@asitaranto.it)>  
**Oggetto:** Re: preventivo

ALLEGRO

Il 25/03/2021 10:36 [gesappalti@libero.it](mailto:gesappalti@libero.it) ha scritto:

CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo in Entrata num: 651  
Data Protocollo: 26/03/2021



Allego

Il 11/03/2021 11:07 [gesappalti@libero.it](mailto:gesappalti@libero.it) ha scritto:

Il 04/12/2020 10:50 [gesappalti@libero.it](mailto:gesappalti@libero.it) ha scritto:

ALLEGRO

## ASI Taranto - Carlo Carrino

---

Da: protocolloasitaranto@pec.it  
Inviato: martedì 23 marzo 2021 13:02  
A: Carlo Carrino  
Oggetto: Fw: Ulteriore Segnalazione infiltrazione Acqua  
Allegati: Video\_infiltrazione\_SMNET.mp4  
  
Priorità: Alta

Dir.-Vettore-Massafra

CONSORZIO PER L'AREA DI  
SVILUPPO  
INDUSTRIALE DI TARANTO  
Protocollo in Entrata num: 617  
Data Protocollo: 23/03/2021



Da: "Per conto di: [strumentimusicali.net@pec.it](mailto:strumentimusicali.net@pec.it)" [posta-certificata@pec.aruba.it](mailto:posta-certificata@pec.aruba.it)  
A: [protocolloasitaranto@pec.it](mailto:protocolloasitaranto@pec.it)  
Cc: "Nicola Pagani - StrumentiMusicali.net" [nicola.pagani@strumentimusicali.net](mailto:nicola.pagani@strumentimusicali.net)  
Data: Tue, 23 Mar 2021 12:34:19 +0100  
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Ulteriore Segnalazione infiltrazione Acqua

Buongiorno,

vorrei risollecitare l'intervento sul tetto per risolvere la problematica, già più volte segnalata, dell'infiltrazione negli uffici al secondo piano che arriva fino agli uffici del primo piano.

Attendo urgente riscontro e allego video.

Distinti saluti.

--

Andrea Caporale  
CED Manager  
[andrea.caporale@strumentimusicali.net](mailto:andrea.caporale@strumentimusicali.net)

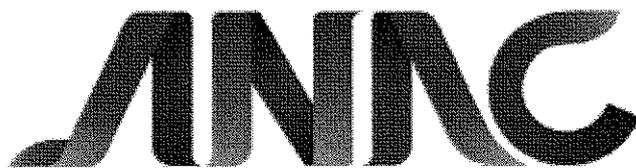
Mobile: (+39) 339.30.57.613

**StrumentiMusicali.net** :: [www.strumentimusicali.net](http://www.strumentimusicali.net)

Prima di stampare questa mail considera l'Impatto ambientale. - Please consider environment before printing this mail.  
Avvertenze Legali: le informazioni contenute nella comunicazione che precede possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o all'ente sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copia del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita. Se avete ricevuto questo messaggio per errore, vi preghiamo di contattarci immediatamente e di cancellarlo dal vostro sistema.  
Internet Email Confidentiality: this communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. Please note that any distribution, dissemination or copying of this message is strictly prohibited. If you receive this communication unintentionally, please inform us immediately and delete it from your system.



MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
DIREZIONE DISTrettuale



AUTORITÀ  
NAZIONALE  
ANTICORRUZIONE

## Logo AVCP

- [Accessibilità](#) |
- [Contatti](#) |
- [Mappa del sito](#) |
- [Dove Siamo](#) |
- [English](#) |
- [Privacy](#) |
  
- [Autorità](#)
- [Servizi](#)
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#)»[Servizi](#)»[Servizi ad Accesso riservato](#)»[Smart CIG](#)»[Lista comunicazioni dati](#)»[Dettaglio CIG](#)

**Utente:** Mario Vettore

**Profilo:** RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

**Denominazione Amministrazione:** CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI TARANTO - UFFICIO TECNICO

### Cambia profilo - Logout

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
  - [Richiedi](#)
  - [Visualizza lista](#)
- [Gestione CARNET di smart CIG](#)
  - [Rendiconta](#)
  - [Visualizza lista](#)

## Smart CIG: Dettaglio dati CIG

### Dettagli della comunicazione

CIG	<b>Z8131347A6</b>
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
Importo	€ 600,00
Oggetto	Lavori di sigillatura dei giunti della parete esterna del capannone Sub 7 c/o Resider II
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	LAVORI
CIG accordo quadro	-

CUP

-

Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)

Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015

Motivo richiesta CIG

-

COM01OE/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936