

PROCESSO VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL GIORNO

21.09.21 DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N 5

OGGETTO N. 26

Locazione di un immobile destinato a bar e ristoro nell' incubatore di Taranto – secondo avviso

L'anno duemilaventuno, il giorno ventuno, del mese di settembre, alle ore 9.00, in Taranto, nella sede del Consorzio, a seguito di regolare convocazione ai sensi dello Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio:

Sotto la Presidenza del Geom Costanzo Carrieri

Segretario verbalizzante: Ing Giacinto Angelastri

E con l'intervento dei Consiglieri collegati in videoconferenza:

- Geom Angelo Bozzetto presente in sede
- Ing Giuseppe Sportelli presente
- Dr Giuseppe Mastromarino assente
- Dr Michele Dioguardi presente in sede

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono collegati in videoconferenza:

- Dott.ssa Serafina De Monte presidente- assente
- Dott. Giovanni Rosso componente -assente
- Dr Francesco Vizzarro componente -presente

Il Presidente, constatata la legalità della riunione, avendo provveduto a verificare l'identità dei partecipanti e la funzionalità del collegamento,

dichiara aperta la seduta e sulla base dell'istruttoria espletata dai competenti Servizi per materia si riferisce quanto segue:

1. Con delibera 9/21, si autorizzava l'espletamento della procedura di selezione pubblica per i soggetti interessati alla locazione dell'immobile sito presso l'incubatore da destinare ad un punto bar e/o ristoro di metri quadri 500,00 circa con servizi igienici e spogliatoi prevedendo quale canone annuo posto a base d'asta l'importo di € 21.000,00 annui oltre IVA
2. Con determina 41/21 del 18/8/21 si dichiarava deserta la suddetta procedura per assenza di offerte
3. Tenendo conto delle difficoltà delle imprese in questo particolare momento ed al fine di rendere produttivo il detto immobile si può prevedere un ribasso del 10% della base d'asta per favorire la partecipazione dei soggetti economici, autorizzando altresì l'espletamento della nuova procedura

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

LETTA la suestesa proposta

SENTITI gli interventi e le osservazioni dei componenti il Consiglio

VISTO l'esito della votazione avvenuta nel corso della seduta che è risultato il seguente: presenti n. 4 (quattro); voti favorevoli n. 4 (quattro); voti contrari n. 0 (zero); astenuti n.0 (zero);

DELIBERA

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di autorizzare il RUP il Direttore Ing Giacinto Angelastri all'espletamento della nuova procedura di selezione pubblica del

soggetto dell'immobile sito presso l'incubatore da destinare ad un punto bar e/o ristoro di metri quadri 500,00 circa con servizi igienici e spogliatoi prevedendo un ribasso del 10% sulla base d'asta fissata con delibera 9/21

3. di trasmettere il presente atto al Collegio dei Revisori dei Conti
4. Il presente atto non è soggetto al controllo ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 - comma 4 - della legge n. 317 del 5.10.1991 e dell'art. 17 della LR n 2 dell'8.03.2007 e pertanto è esecutivo.

Segretario verbalizzante

Ing Giacinto Angelastri

IL PRESIDENTE

Geom. Costanzo Carrieri